

♦ ЕДИНАЯ РОССИЯ ♦ СВОЙ ИНТЕРЕС

Во время встречи с сенаторами Президент России Владимир Путин отметил: «Начиная с 2018 года, мы ежегодно поддерживали 80 проектов благоустройства малых городов и исторических поселений. Важно то, что с этого года их количество увеличивается вдвое, то есть поддержку из федерального бюджета будут ежегодно получать не менее 160 проектов-победителей Всероссийского конкурса создания комфортной среды в малых городах и исторических поселениях».

Это решение показательно. Ранее планировалось сократить программы благоустройства по нескольким направлениям, в частности, речь шла о дворовых территориях. «Единая Россия» выступила в защиту интересов жителей. «В партию поступали обращения жителей, в которых они просят сохранить программу по благоустройству дворов. Эта тема также звучит и во время региональных дискуссий», — отметил ранее секретарь Генсовета «Единой России» Андрей Турчак.

Он подчеркнул, что параллельно с федеральными программами работает партпроект «Городская среда». «Изменение облика российских городов, благоустройство дворовых и общественных территорий является одним из самых успешных и результативных направлений работы партии», — сказал А. Турчак.

Партпроект запустили в 2017 году. В результате активной работы депутатов различного уровня на его реализацию только в 2020 году выделено порядка 38,5 млрд руб. из федерального бюджета. На эти средства благоустроено около 5000 общественных и 6000 дворовых территорий по всей стране. Что и как будет благоустроено, решают сами жители на общественных обсуждениях и в ходе рейтинговых голосований, которые активисты партии организуют как в очном формате, так и дистанционно. С каждым годом число людей, участвующих в проекте, увеличивается.

В Северной Осетии до конца года будет благоустроено 127 дворов и 38 общественных зон, из них во Владикавказе — 110 дворов и 16 общественных территорий. На большинстве объектов работы уже завершены.

Региональный координатор партпроекта, депутат Госдумы Артур Таймазов отметил: «Благодаря тому, что проект постоянно совершенствуется, он стал еще и прочным связующим звеном между региональными властями и населением. В силу того, что все объекты благоустройства проходят процедуру общественного обсуждения, мы выступаем с жителями своего рода соисполнителями, а потому отношение к использованию и сохранности благоустроенных объектов со стороны населения очень чуткое».

Ярким примером успешного взаимодействия с населением парламентарий назвал Центральный парк им. К.Л. Хетагурова в столице республики.

«В старейшем на Северном Кавказе парке идет уже второй этап реконструкции. Все работы проводятся с учетом пожеланий, озвученных жителями в ходе общественных обсуждений. В итоге главные цели проекта — благоустройство парка и удовлетворенность жителей, с удовольствием проводящих время в обновленном парке, достигнуты», — заключил А. Таймазов.

Этим летом В. Путин подписал закон, инициированный «Единой Россией», о «народном бюджете». Он дает людям возможность самостоятельно решать, на что должны пойти бюджетные деньги. И речь — не только о городской среде. Инициативное бюджетирование заключается в распределении части средств местных бюджетов на реализацию предложений жителей под их контролем. На уровне местного самоуправления всё это уже невозможно без непосредственного участия граждан.

«Единая Россия», проведя опрос, выяснила, на что люди хотят потратить «народный бюджет». Помимо дворов и парков они считают нужным привести в порядок стадионы, спортплощадки, благоустроить дома культуры, отремонтировать дороги на отдаленных территориях. Другая часть ответов касалась коммунальных проблем — от замены труб до ремонта крыш и фасадов домов. Теперь они самостоятельно могут решить, что делать в первую очередь», — рассказал координатор партпроекта «Городская среда», депутат Госдумы Павел Качкаев.

Пресс-служба СОРО
партии «Единая Россия».

ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК С ТЕЛЕПРОГРАММОЙ НА ПРЕДСТОЯЩУЮ НЕДЕЛЮ • адрес сайта: <http://mozdokvest@yandex.ru> • e-mail: mozdokvest@yandex.ru

ВРЕМЯ

СОБЫТИЯ ДОКУМЕНТЫ

УЧРЕДИТЕЛЬ: АДМИНИСТРАЦИЯ
МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
МОЗДОКСКОГО РАЙОНА

ИЗДАТЕЛЬ: МУП «МОЗДОКСКИЙ
ИНФОРМАЦИОННО-
ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР»

№39
(2418)

30 СЕНТЯБРЯ 2020 ГОДА

6+

В РАЙОННОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

СИТУАЦИЯ С КОРОНАВИРУСНОЙ ИНФЕКЦИЕЙ, ТУРИСТИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ ТЕРРИТОРИИ...

Эти и другие вопросы рассматривались на очередном аппаратном совещании 28 сентября под председательством главы АМС Олега Ярового.

Сложной остается ситуация с распространением коронавирусной инфекции на территории района. Потому следует ужесточить требования по соблюдению масочного режима в местах массового пребывания людей.

Особое внимание в этой связи необходимо уделять образовательным учреждениям. На текущий период от занятий отстранен один класс в СОШ №2 г. Моздока, один — в СОШ №2 с. Кизляр, а также 3 группы в детском саду «Белочка». Начальник отдела по социальным вопросам Людмила Чинаева просила довести до родителей школьников серьезность ситуации и необходимость максимально внимательно оценивать состояние детей перед их отправкой в школу.

Как сообщила начальник управления образования Неля Гаспарьянц, в учреждения образования поступают отдельные средства — не менее 1 млн руб. на каждую школу — на приобретение дополнительного оборудования для шахматных комнат, классов ОБЖ и технологии.

На совещании также оговаривалась процеду-

ра награждения представителей учительства в связи с их профессиональным праздником.

На поступающие из с. Троицкого жалобы на неритмичную работу по асфальтированию ул. Матросова и других объектов начальник отдела ЖКХ, строительства и архитектуры Герман Багаев заверил, что сейчас контроль за деятельностью подрядчика ведется должным образом. До 1 ноября на территории района продолжатся дорожные работы. Однако уже необходимо готовиться к проведению торгов на выполнение аналогичных работ в 2021 году.

На республиканском совещании, прошедшем на минувшей неделе в формате видеоконференцсвязи (ВКС), поднимался вопрос о пожароопасной ситуации в лесах Северной Осетии. Как пояснил начальник отдела ГО и ЧС Сергей Бабаев, для Моздокского района, где растут только лиственные леса, угрозы возникновения масштабных пожаров нет.

О. Яровой говорил также о необходимости согласовывать разрешения на стро-

ительство с Комитетом по архитектуре и градостроительству РСО-Алания.

Речь на совещании шла и о разработке возможных туристических маршрутов на территории района в рамках республиканской программы «Развитие туристско-рекреационного комплекса РСО-Алания». По мнению начальника отдела по вопросам культуры Юлии Потоцкой, привлекательными для туристов объектами могли бы стать будущие музеи Блашка Гуржибекова и терского казачества на территории Новоосетинского поселения.

Следует также проработать вопрос проведения предновогодних сельскохозяйственных ярмарок в Моздоке. Но при этом надо учитывать потенциальную востребованность у населения такой формы торговли и санитарно-эпидемиологическую ситуацию.

На совещании также рассматривались другие вопросы, в том числе: завершение оформления документации на пристройки к детским садам; ход подготовки проекта бюджета на 2021 г.; организация работы детского технопарка «Кванториум» с целью охвата детей из сельской местности и др.

КРЕСТНЫЙ ХОД НАД СЕВЕРНЫМ КАВКАЗОМ

С 5 сентября на территории Моздокского района начался Крестный ход с Моздокской иконой Божией Матери. В рамках Крестного хода, который длился почти месяц, состоялся традиционный облет с Моздокской иконой Божией Матери с освящением храмов и части территории Северного Кавказа, а также ряда населенных пунктов, расположенных в районе и непосредственной близости к Моздокскому району.

25 сентября чудотворную Моздокскую икону Божией Матери доставили к месту взлета с площадки возле храма Усекновения главы Иоанна Предтечи станицы Терской, где икона пребывала согласно расписанию движения Крестного хода. Затем бережно и аккуратно атаман казачьей общины станицы Терской С. Мартынов, председатель Моздокского местного отделения ВООВ «Боевое братство» В. Гречаный и глава Павлодольского сельского поселения А. Прокопенко поместили её в вертолёт Ми-8. Ровно в 13.30 он вознес моздокскую святыню в небо. Протоиерей Артемий, настоятель храма Успения Божией Матери города Моздока, благочинный Моздокского церковного округа, член Епархиального совета Владикавказской и Аланской епархии, председатель Епархиального отдела религиозного образования и катехизации, первый проректор Владикавказского православного духовного училища, а также священники Антоний и Василий, попеременно читая молитвы, провели обряд освящения территории Северного Кавказа, прилегающей к Моздокскому району, окропив храмы поселений и сами поселения святой водой. В воздушном Крестном ходе также принимал участие глава АМС района Олег Яровой.



ПРОКУРОР РЕСПУБЛИКИ ПРОВЕДЁТ ПРИЁМ ГРАЖДАН

В пятницу, 2 октября, прокурор Республики Северная Осетия-Алания Александр Морозов проведет выездной личный прием жителей Моздокского района.

Прием будет осуществляться с 11 до 13 часов в административном здании прокуратуры Моздокского района по адресу: г. Моздок, ул. Кирова, 10.

Гражданам, желающим прийти на прием, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность.

Для наиболее полного и эффективного разрешения вопросов, требующих проверки, гражданам целесообразно иметь письменное обращение с указанием основных доводов. В случае, если заявитель ранее обращался в органы прокуратуры или иные органы государственной власти, приобщить к заявлению копии ответов.

Предварительная запись граждан осуществляется по номеру телефона 8(867-36) 3-54-41.

ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСНАЯ КАМПАНИЯ!

Дорогие друзья! Продолжается подписка на газеты «Моздокский вестник» и «Время, события, документы» на первое полугодие 2021 года. Оставайтесь с нами!



АКТУАЛЬНО

ОСОБЕННОСТИ ЭКСТРЕМИЗМА В МОЛОДЕЖНОЙ СРЕДЕ

Безопасность жизнедеятельности человека во многом зависит от его мировоззрения, от того, в ком он видит своих единомышленников. Очень опасно не понимать, что противопоставление себя, своих взглядов окружающему миру может спровоцировать неблагоприятные и даже опасные жизненные ситуации. Такая позиция зачастую приводит человека в протестные движения, группы и формирования, враждебные социуму и использующие для достижения своих целей асоциальные методы. Эти протестные организации почти всегда экстремистские. Существуют разные виды экстремизма, а потому могут формироваться и различные экстремистские организации.

Причиной возникновения экстремистских проявлений в молодежной среде можно выделить следующие особо значимые факторы:

1. Обострение социальной напряженности в молодежной среде (характеризуется комплексом проблем, включающим в себя проблемы уровня и качества образования, «квизания» на рынке труда, социального неравенства, снижения авторитета правоохранительных органов и т.д.).
2. Криминализация ряда сфер общественной жизни (в молодежной среде это выражается в вовлечении молодых людей в криминальные сферы бизнеса и т.п.).
3. Изменение ценностных ориентаций (значительную опасность представляют зарубежные и религиозные организации и секты, насаждающие религиозный фанатизм и экстремизм, отрицание норм и конституционных обязанностей, а также чуждые российскому обществу ценности).
4. Проявление так называемого «исламского фактора» (пропаганда среди молодых мусульман России идей религиозного экстремизма, организация выезда молодых мусульман на обучение в страны исламского мира, где осуществляется вербовочная работа со стороны предста-

вителей международных экстремистских и террористических организаций).

5. Рост национализма и сепаратизма (активная деятельность молодежных националистических группировок и движений, которые используются отдельными общественно-политическими силами для реализации своих целей).

6. Наличие незаконного оборота средств совершения экстремистских акций (некоторые молодежные экстремистские организации в противоправных целях занимаются изготовлением и хранением взрывных устройств, обучают обращению с огнестрельным и холодным оружием и т.п.).

7. Использование в деструктивных целях психологического фактора (агрессия, свойственная молодежной психологии, активно используется опытными лидерами экстремистских организаций для осуществления акций экстремистской направленности).

8. Использование сети интернет в противоправных целях (обеспечивает радикальным общественным организациям доступ к широкой аудитории и пропаганде своей деятельности, возможность размещения подробной информации о своих целях и задачах, времени и месте встреч, планируемых акций).

В настоящее время членами неформальных молодежных организаций (группировок) экстремистско-националистической направленности обычно становятся молодые люди в возрасте от 14 до 30 лет, нередко – несовершеннолетние лица от 14 до 18 лет. По статистике, большинство преступлений экстремистской направленности совершается несовершеннолетними. В целях пресечения роста экстремистской преступности в Российской Федерации и обуздания криминальной ситуации в данной сфере представляется целесообразным усилить профилактическую работу среди несовершеннолетних путем проведения мер воспитательно-профилактического характера уже со школьной скамьи.

Власти субъектов Федерации, органов местного самоуправления в пределах своей компетенции в приоритетном порядке должны осуществлять профилактические, в том числе воспитательные, пропагандистские меры, направленные на предупреждение угрозы экстремизма, при этом немаловажная роль отведена и общественным объединениям, особенно таким, где участвуют молодежь и подростки.

За осуществление экстремистской деятельности граждане Российской Федерации, лица без гражданства и иностранные граждане несут административную и уголовную ответственность в установленном законодательством РФ порядке.

В целях обеспечения государственной и общественной безопасности лицу, участвовавшему в осуществлении экстремистской деятельности, по решению суда может быть ограничен доступ к государственной и муниципальной службе, военной службе по контракту, а также службе в правоохранительных органах.

Пресс-служба МВД по РСО-Алания.

СОЛНЦЕ В ЭФИРЕ: ВОЗМОЖНЫ ПОМЕХИ НА ТЕЛЕЭКРАНАХ

27 сентября в небе над Северной Осетией началась осенняя интерференция – явление, при котором радиоволны Солнца могут перебивать телевизионный сигнал. Большинство пользователей цифрового эфирного ТВ, скорее всего, не заметят изменений в качестве изображения. В ряде случаев возможно периодическое кратковременное «замерзание» картинки, распад ее на пиксели, полное пропадание. График перерывов трансляции телесигнала в каждом населенном пункте доступен на сайте rtrsc.rf и в приложении «Телегид».

Интерференция возникает, когда Солнце встает ровно позади спутников связи. Солнце – мощный источник радиоволн, и сигналы светила «засвечивают» сигнал спутника. Суть явления проще всего представить через аналогию: если позади свечи включить прожектор, свеча станет незаметна в потоке света. Расположение Солнца на прямой линии со спутником связи и земной приемной станцией длится несколько минут, затем, благодаря вращению Земли вокруг своей оси, спутник связи уходит из-под «солнечной засветки». Во время интерференции изображение на экранах телевизоров может пропадать или рассыпаться. Но длится это недолго – от нескольких секунд до 20 минут.

В республике помехи и кратковременные прерывания сигнала могут наблюдаться вплоть до 20 октября с 11.00 до 13.00. Солнечная интерференция

происходит дважды в год: весной и осенью, это связано с вращением Земли вокруг Солнца и наклоном земной оси. Прежде, при аналоговом телевидении, солнечная засветка перебивала телесигнал и вызывала массовые сбои телетрансляции.

С конца 2019 года жители России смотрят центральное телевидение исключительно в цифровом формате. Цифровые технологии позволили значительно уменьшить воздействие интерференции на прием телепрограмм. Однако совсем избежать влияния Солнца невозможно, во всяком случае, пока.

График моментов перерывов трансляции теле- и радиопрограмм в каждом населенном пункте публикуется на сайте РТРС в разделе «Временные отключения телерадиоканалов» и в Кабинете телезрителя, а также во вкладке «Вещание» в мобильном приложении «Телегид».

«Телегид» – многофункциональный виртуальный проводник в телевизионном эфире: программа передач 20 обязательных общедоступных телеканалов с дополнительной информацией о каждой передаче, организатор телезрителя и руководство по настройке телевизора и антенны на прием цифрового эфирного телевидения. Приложение бесплатно для пользователей. Скачать его можно в App Store или Play Market.

Филиал РТРС «РТРС РСО-Алания».

СКАЖИ НАРКОТИКАМ «НЕТ!»

ЗДОРОВЬЕ – ЭТО ТВОЙ ЛИЧНЫЙ ОТВЕТСТВЕННЫЙ ВЫБОР

«Здоровье выпрашивают себе люди у боев, но то, что в их собственной власти сохранить его, об этом они не задумываются».

(Демокрит)

Наркомания – болезненное, непреодолимое пристрастие к наркотическим средствам, вызывающим нарушение психики, галлюцинации, бред. Различия между наркоманией и токсикоманией с медицинской точки зрения нет: тяжелейшие расстройства психики, разрушение всех органов и систем человеческого организма, преждевременная смерть – вот последствия для здоровья в том и в другом случаях. Чаще всего употребление наркотических препаратов начинается в молодом возрасте, нередко к наркотикам и токсическим веществам прибегают 10-12-летние дети.

Многие считают, что от очередного употребления наркотика всегда можно отказаться. Но отказаться можно только один раз – первый. Даже однократное потребление наркотика может привести к зависимости.

Все наркотики вызывают привыкание. Любой наркотик убивает, это только вопрос времени. Проще отказаться от употребления наркотиков сразу, чем пытаться сделать это всю жизнь.

Нужно сказать категоричное «нет!» наркотикам

Юность – время, когда ты каждый день строишь свою будущую жизнь. Благополучие твоей жизни зависит от здоровья, трудоспособности, созидательной энергии, образования и культуры. Главное – это всегда ощущать свою

ответственность за его сохранение и постоянно выработать в себе привычки здорового образа жизни.

Хочешь быть здоровым и успешным?

Будь добрым и приветливым, вырабатывай позитивный взгляд на мир. Это располагает к тебе людей и продлевает жизнь. Правильно питайся, выбирай полезные продукты. Это добавляет до 20 лет жизни. Употребляй витамины. Они прибавляют 5-7 лет жизни. Употребляй продукты, содержащие клетчатку, которая очищает желудочно-кишечный тракт (плюс 5-7 лет жизни). Развивай ум, интеллект, доказано, что люди с высшим образованием живут дольше. Тренируй естественные защитные силы организма. Занимайся спортом, больше двигайся, ходи пешком, закаляйся. Это добавляет еще 7-10 лет жизни.

Не разрушай свои здоровье и жизнь!

Не будь злобным, угрюмым, не таи обид, избавляйся от негативного взгляда на мир. Это отталкивает людей и укорачивает жизнь. Помни: неправильное, неполноценное питание делает жизнь короче. Недостаток движения, физических нагрузок очень вреден. Откажись от курения, оно укорачивает жизнь не меньше, чем на 20 лет и делает человека больным. Не будь жертвой курильщиков. Пассивное курение (вдыхание табачного дыма) укорачивает жизнь до 10 лет. Не употребляй психоактивных веществ (алкоголь, наркотики), разрушающих ткани мозга и весь организм.

БЕЗОПАСНОСТЬ НА ДОРОГЕ

«ПРИСТЕГНИ САМОЕ ДОРОГОЕ!»

Участвуя в республиканском мероприятии «Внимание: дети!», сотрудники Госавтоинспекции Моздокского района провели профилактическую акцию «Пристегни самое дорогое!».

Инспекторы ДПС напомнили водителям о пункте 22.9 Правил дорожного движения, в котором изложено, что «перевозка детей в возрасте младше 7 лет в легковом автомобиле и кабине грузового автомобиля, конструкцией которых предусмотрены ремни безопасности, должна осуществляться с использованием детских удерживающих систем (устройств), соответствующих весу и росту ребенка».

Перевозка детей в возрасте от 7 до 11 лет (включительно) в легковом автомобиле и кабине грузового автомобиля, конструкцией которых предусмотрены ремни безопасности, должна осуществляться с использованием детских удерживающих систем (устройств), соответствующих весу и росту ребенка, или с использованием ремней безопасности, а на переднем сиденье легкового автомобиля – только с использованием детских удерживающих систем (устройств), соответствующих весу и росту ребенка».

МЫ ОБРАЩАЕМСЯ К УЧАСТНИКАМ ДВИЖЕНИЯ!

В рамках республиканских профилактических мероприятий: «Внимание: пешеход!» и «Внимание: дети!» сотрудники Госавтоинспекции и юные инспекторы дорожного движения школы №3 г. Моздока при участии директора школы Кристины Козловой и её заместителя по воспитательной работе Татьяны Белоусовой провели профилактический рейд по выполнению Правил дорожного движения.

Ребята призывали пешеходов к соблюдению правил перехода проезжей части в установленных местах. А водители убеждали в том, что обгон, опережение транспортного



В ходе проведения профилактической акции мальчишкам и девочкам, находящимся в салонах автомашин, инспектор по пропаганде БДД вручил светоотражающие элементы.

Напоминаем, что безопасность детей – превыше всего!

Пропаганда БДД ОГИБДД по Моздокскому району.

средства вблизи пешеходных переходов, расположенных возле учебных учреждений, может закончиться трагедией. «У нас, детей, много планов, у нас есть все, чтобы успеть сделать в жизни. Впереди у нас – много путей и дорог, и мы хотим, чтобы они были БЕЗОПАСНЫМИ!» – под таким лозунгом проходят акции юных инспекторов дорожного движения в Моздоке.

Будьте бдительны, берегите себя и своих близких!

Н. НИКИТЕНКО, старший инспектор по пропаганде БДД ОГИБДД ОМВД по Моздокскому району, капитан полиции.

ПРЕДПЕНСИОНЕРАМ – ЗАРАНЕЕ ПОДГОТОВИТЬ ДОКУМЕНТЫ К ПЕНСИИ

ПФР призывает жителей республики – мужчин 1960 – 1962 годов рождения и женщин 1965 – 1967 годов рождения, которые в ближайшие годы получат право выхода на заслуженный отдых, заблаговременно обратиться в территориальные органы Пенсионного фонда республики для создания макетов пенсионных дел. При себе иметь пакет следующих документов: паспорт, трудовую книжку, военный билет, свидетельство о заключении или расторжении брака (для женщин), свидетельство о рождении детей, документ об образовании.

Напоминаем, что процесс назначения страховой пенсии зависит от множества законодательных нюансов, а также от наличия всех необходимых документов. Случается, что при обращении за пенсией у заявителей выявляются неправильные или исправленные записи в трудовой книжке. Кроме того, возникает необходимость выяснить, когда именно на протяжении всей трудовой деятельности гражданина его заработок был максимальным. Таким образом, все, что влияет на размер пенсии и право ее установле-

ния, уточняется после первичного обращения в ПФР. Зачастую эти уточнения требуют времени.

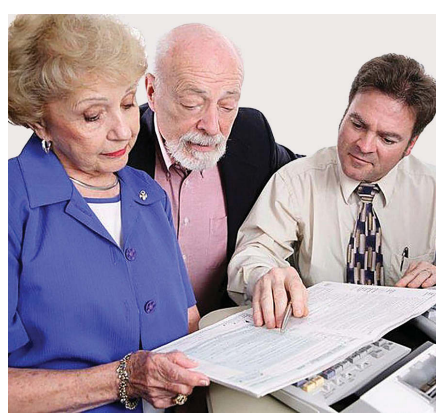
Именно поэтому специалисты Пенсионного фонда заблаговременно проводят работу в отношении работающих граждан предпенсионного возраста и заранее запрашивают от страхователей, застрахованных лиц и различных организаций документы, необходимые для назначения пенсии. При этом все подразделения Северо-Осетинского фонда оказывают обязательное содействие в истребовании необходимых или

недостающих документов.

При наличии в органах ПФР макета пенсионного дела гражданину при наступлении пенсионного возраста достаточно будет направить через сайт ПФР электронное заявление об установлении пенсии.

Телефон для консультирования граждан 8(867-2) 51-80-92.

В настоящее время личное посещение ПФР возможно только по предварительной записи, которая осуществляется либо через сайт ПФР (<https://es.pfrf.ru/znp/>), либо по телефону 3-59-02.



РОССЕЛЬХОЗЦЕНТР ПРЕДУПРЕЖДАЕТ

КАРТОФЕЛЬ ТОЖЕ БОЛЕЕТ

При покупке картофеля, который в Моздокском районе практически весь привозной, нередко приходится сталкиваться с наличием гнилых клубней. При разрезе клубня (и даже снаружи) наблюдается кольцевая гниль. При чистке от клубня не остаётся и половины, бывает, выбрасывают весь клубень. Гниль может распространиться и на целые клубни. Потому купленный впрок картофель нужно систематически тщательно перебирать. На территории республики специалисты проводят профилактическую работу уже при отборе и посадке картофеля. Так, в летний период специалистами филиала ФГБУ «Россельхозцентр» по РСО-Алания обследованы посадки картофеля на площади 2,3 тыс. га. Кольцевая гниль картофеля не выявлена.

Однако многие покупают картофель в том числе для посадки на личных участках не в специализированных организациях. Наша задача - проинформировать граждан об особенностях этой болезни растений, чтобы предотвратить возможность её появления.

Возбудитель кольцевой гнили картофеля

Кольцевая гниль картофеля считается практически одним из опаснейших заболеваний картофеля. При несвоевременном выявлении можно потерять до 40% всего урожая.

Возбудителем является вредоносная бактерия вида *Clavibacterium sepe-donicum* (*Clavibacter michiganensis* subsp. *sepedonicum*), относящаяся к разновидности аэробов. Инфекция вначале распространяется очень медленно и незаметно. Заражение происходит от старых инфицированных семенных клубней, заболевание вызывает увядание растений в период вегетации и загнивание клубней. Болезнь проявляется в конце цветения растений.

Увядание надземной части картофеля происходит из-за скапливания в стеблах большого количества бактерий, которые закупоривают сосуды растения, преграждая путь жизнен-



но важным микроэлементом. По причине недостаточности питательных веществ листья утрачивают тургор (упругость) и начинают постепенно увядать. Некоторые исследователи также связывают увядание картофеля с выделением бактериями токсических веществ.

Меры борьбы с кольцевой гнилью картофеля

Основным методом борьбы с кольцевой гнилью картофеля является устранение источника заражения, так как, к сожалению, до сих пор не выявлены вещества и препараты, способные полностью нейтрализовать действие данной бактерии. Поэтому важно соблюдать простые агротехнические мероприятия по подготовке семенных клубней, об-

работке почвы и посадке картофеля.

Агротехнические мероприятия

При посадке картофеля важно придерживаться следующих правил:

- соблюдать севооборот и правильное чередование культур;
- глубоко запахивать верхний слой почвы, лущить пожнивными остатками с последующей заделкой в почву;
- подготавливать здоровый семенной материал;
- обнаружив зараженный куст, выкапывать его полностью, захватив прилегающую почву, и уничтожать вдали от насаждений.

Данные агротехнические мероприятия важно выполнять комплексно, чтобы своевременно заметить и остановить распространение болезни.

Химические и биологические средства

Обработку картофеля следует проводить препаратами:

- «ТМТД» с нормой расхода 4-5 кг/т;
- «Престиж» с нормой расхода 0,7-1,0 кг/т;
- «Ризоплан-Ж» (биофунгицид для обработки клубней перед посадкой) с нормой расхода 1 л/т;
- «Гумат+7» (биологическое микрорудобрение для повышения устойчивости к вредным микроорганизмам) с нормой расхода 0,6-0,8 л/т (10%-й концентрат на 300-400 л воды).

Уважаемые земледельцы! По всем интересующим вас вопросам обращайтесь к специалистам филиала ФГБУ «Россельхозцентр» по РСО-Алания.

Адрес: 362008, РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Гагиева, 79-а; электронный адрес: rsc15@mail.ru Тел. 8(8672)333-697.

А. ШЕВЧЕНКО,
ведущий агроном Моздокского отдела филиала ФГБУ «Россельхозцентр» по РСО-Алания.

АНТИТЕРОР

ПРИ ПОЛУЧЕНИИ ИНФОРМАЦИИ
О ТЕРРОРИСТИЧЕСКОЙ УГРОЗЕ...

Необходимо незамедлительно информировать дежурную службу при получении информации (телефоны: 112, 02, 102 или 8(867-2) 53-41-84, 59-73-11):

- о совершении террористического акта, захвате заложников;
- о возникшей угрозе вооруженных и других провокаций против Российской Федерации;
- о подготовке и совершении диверсионных, террористических актов на объектах транспорта, связи и информатизации, жизнеобеспечения, на промышленных объектах, в учреждениях, жилых зданиях и общественных местах;
- об обнаружении самодельного взрывного устройства, его составных элементов или его муляжа, а также о фактах приведения в действие взрывных устройств;
- о поступивших, в том числе и ано-

нимно, сообщениях о подготовке или совершении террористических и диверсионных актов;

об обстрелах, нападениях на здания и помещения органов государственной власти, общественно-политических организаций, теле- и радиочастот, правоохранительных органов, на воинские объекты;

о поступлении в адрес органов власти и управления, юридических и физических лиц корреспонденции, предметов, веществ, содержащих признаки возможного биологического или иного агента, способного вызвать как отдельные, так и эпидемические заболевания особо опасными инфекциями;

о взрывах, пожарах, авариях, катастрофах, повлекших гибель людей; о заражении или угрозе заражения местности веществами в дозах, опасных для здоровья и жизни людей.

ВНИМАНИЮ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ!

В связи со сложившейся эпидемиологической обстановкой Правительством РФ до конца текущего года введен мораторий на штрафы за просрочку платежей и на отключение коммунальных услуг за долги.

Однако это не значит, что потребители могут игнорировать свои платежные обязательства перед ресурсоснабжающими организациями. Гарантирующий поставщик производит начисления за отпущенный энергоресурс в привычном режиме.

Абоненты не должны допускать накопления долга, так как в условиях самоизоляции объемы потребления энергоресурса в домах, квартирах и офисах значительно возрастают, и, если не производить платежи вовремя, сумма задолженности может увеличиться так, что рассчитаться с долгами абоненту будет не под силу.

Важно помнить, что в связи со сменой в Северной Осетии гарантирующего поставщика платежи за электроэнергию, потребленную до 31 марта 2020 года, необходимо перечислять на счет АО «Севкавказэнерго». Текущие платежи с 1 апреля 2020 года - на счет филиала «Россети Северный Кавказ» - «Севкавказэнерго».

Руководство филиала энергокомпании призывает потребителей к платежной дисциплине, так как от нее зависит надежность энергоснабжения всего региона. **Пресс-служба филиала «Россети Северный Кавказ» - «Севкавказэнерго».**

ВАШЕ ЗДОРОВЬЕ

КАК ОСЕНЬЮ УКРЕПИТЬ ИММУНИТЕТ

Не за горами – период холодов, дождей и простуд. Но если повлиять на природу мы не можем, то позабиться о своем иммунитете – под силу каждому. Чтобы осень прошла без простуд и ОРВИ, надо уже сейчас внести некоторые изменения в свою диету и образ жизни.

ПРАВИЛЬНАЯ ДИЕТА ДЛЯ УКРЕПЛЕНИЯ ИММУНИТЕТА

Один из самых действенных способов укрепления иммунитета – соблюдение правильной диеты. Многие знают: чтобы избежать простуды, полезно есть пищу, богатую витамином С. Но это только одно из многих диетических правил для повышения иммунитета.

Чтобы не болеть, надо завтракать. Врачи постоянно повторяют, что завтрак – самый важный прием пищи. Тем не менее многие из нас игнорируют его, делая медвежью услугу своему организму, в том числе иммунной системе. Чтобы организм мог адекватно противостоять микробам и вирусам, человек должен правильно и регулярно питаться. Питательный завтрак следует употреблять не позднее, чем через полтора-два часа после пробуждения. Этот прием пищи обеспечивает организм, в том числе и иммунную систему, необходимой для работы энергией.

ОТКАЖИТЕСЬ ОТ ВРЕДНЫХ ПРИВЫЧЕК

Все знают, что сигареты и алкоголь наносят вред печени и легким. Но не многие понимают, что никотин и этиловый спирт также вызывают ослабление иммунной системы. И делают это несколькими путями. Во-первых, курение и злоупотребление спиртным ведет к тому, что организм должным образом не усваивает из пищи витамины и другие полезные вещества, из-за чего иммунная система ослабевает. Во-вторых, никотин и этанол убивают клетки иммунитета, которые присутствуют в нашей крови. В итоге, когда организм сталкивается с опасными микробами или вируса-

ми, он не имеет средств для противостояния им. Кстати, иммунитету одинаково вредит как активное, так и пассивное курение (пребывание в накуренных помещениях), а большие порции дорогого алкоголя приносят такой же вред, как и дешевые спиртные напитки.

МЕНЬШЕ СТРЕССА, БОЛЬШЕ ОТДЫХА

Стресс является одним из сильнейших факторов, нарушающих работу всех систем организма. В состоянии стресса почти все системы становятся уязвимыми и выходят из строя. Не исключение и иммунная. Стресс запускает в организме гормональные реакции, которые в свою очередь делают иммунитет уязвимым к атакам микробов, его защитные способности ухудшаются, количество лейкоцитов падает. То же самое происходит с организмом, если работать, как говорят, на износ и мало отдыхать. Исследования доказывают, что для поддержания защитных свойств организма на надлежащем уровне необходимо спать не менее 7 часов в сутки. В противном случае работа иммунной системы нарушается.

СПОРТ И ФИЗИЧЕСКАЯ АКТИВНОСТЬ

Движение – это здоровье. Чтобы даже в преклонном возрасте не жаловаться на здоровье, надо регулярно заниматься спортом. Это может быть бег, плавание, занятия в спортзале или гимнастика в домашних условиях – главное, выполнять физические упражнения. Исследования показали, что достаточно трижды в неделю заниматься спортом, чтобы укрепить свою иммунную систему. А пока погода позволяет, конечно же, лучше заниматься на свежем воздухе. Так вы убьете сразу двух зайцев: и восстановите физическую форму, и позволите организму вполне насытиться кислородом, что также не менее важно для поддержания хорошего здоровья.

Сегодня медицинские осмотры и диспансеризация стали вновь доступны для взрослого населения республики, за исключением граждан в возрасте 65 лет и старше, а также лиц из группы риска, имеющих хронические заболевания бронхолегочной, сердечно-сосудистой и эндокринной систем. Они смогут пройти диспансеризацию только после полного снятия ограничений и устранения риска распространения коронавирусной инфекции.

В прошлом году профилактические обследования прошли более половины населения страны. И это важно, так как диспансеризация позволяет обнаружить заболевания на ранней стадии, когда человек еще не чувствует никаких симптомов нездоровья. При этом примерно треть застрахованных в ОМС проходит диспансеризацию нерегулярно и теперь нуждается в постоянном лечении.

Кроме того, как показывают опросы, россияне зачастую ведут себя безответственно по отношению к своему здоровью: они могут нарушать рекомендации врачей, не соблюдая регулярность в приеме лекарств, а также сохранять вредные привычки.

Регулярная диспансеризация позволяет своевременно распознать хроническое заболевание и направить пациента на диспансерное наблюдение. Это

позволит своевременно подобрать эффективное лечение и предупредить прогрессирование имеющегося или возникновение нового заболевания.

Этапы диспансеризации

Диспансеризация проходит в два этапа. Первый этап обследования необходим для того, чтобы выявить признаки хронических неинфекционных заболеваний и риск их развития. Если выяснится, что пациенту нужно более углубленное обследование, врач-терапевт направляет его на второй этап, который включает в себя консультации узкопрофильных специалистов и уточнение диагноза.

Нововведения-2020 для прохождения диспансеризации в условиях сохранения риска второй волны COVID-19

• Пациентам требуется заранее записаться в поликлинику, выбрав определенное время и день. Услуга доступна на Едином портале государственных услуг, сайте медицинской организации и прочих дистанционных сервисах. Можно записаться и по телефону.

• При необходимости возможна организация «комплексной записи» (в один день на осмотр к нескольким специалистам).

• Прохождение медосмотра пациентом, перенесшим COVID-19, допустимо

только при отсутствии симптомов заболевания и наличии двух отрицательных результатов лабораторных исследований биологического материала с промежутком не менее суток.

• При посещении поликлиники обязательно соблюдение социальной дистанции 1,5 метра, ношение масок и прохождение термометрии. С собой нужно взять паспорт и полис ОМС.

• Для прохождения диспансеризации желательно прийти в поликлинику утром, не позавтракав, до выполнения каких-либо физических нагрузок, в том числе и утренней физической зарядки.

• Медорганизациями должно быть предусмотрено разделение потоков посетителей, обратившихся для прохождения профилактических мероприятий, в том числе с использованием отдельных входов в здание, минуя регистратуру.

ВАЖНО! В случае выявления пациента с повышенной температурой тела администрацией медицинской организации будут предприняты меры по его изоляции в соответствии с оперативным планом первичных противоэпидемических мероприятий при выявлении больного с подозрением на коронавирусную инфекцию.

Уважаемые жители республики! Приглашаем вас пройти диспансеризацию! Помните: ваше здоровье – в ваших руках!

ПРОЙДИ БЕСПЛАТНУЮ ДИСПАНСЕРИЗАЦИЮ!

И ОТ АРБУЗНЫХ СЕМЕЧЕК ЕСТЬ ПОЛЬЗА

Арбузным семечкам в нашей стране обычно не находят применения и просто выбрасывают. Однако на Востоке и в Африке их считают важным пищевым продуктом. Семена арбуза активно употребляют как ингредиент для супов, вторых блюд или как закуску. Удивительно, но они действительно обладают многими полезными свойствами.

Полезные свойства, применение
Семена арбуза имеют высокую питательную ценность, в них содержится свыше 500 ккал.; присутствуют витамины группы В, магний, пантотеновая кислота, фосфор, железо, калий, натрий и другие полезные вещества.

Такой состав продукта очень полезен для человека, ведь он повышает иммунитет, улучшает обмен веществ, благотворно действует на репродуктивную

функцию, активизирует работу мозга, помогает снизить давление, уменьшает содержание сахара в крови, нормализует работу нервной системы, улучшает состояние кожи, волос и ногтей, очищает кишечник.

Особую роль играет присутствующая в них аминокислота под названием цитруллин. Это незаменимое вещество используется в питании спортсменов для поддержания жизненных сил и активизации работы сердечно-сосудистой системы.

Высокое содержание калия и магния поддерживает работу сердца, снижает артериальное давление и улучшает состояние сосудов. Полезно есть арбуз вместе с семечками – так можно уменьшить холестерин в крови.

Устранение токсинов – не единственная очищающая способность арбузных

семечек. Они помогают выводить соли тяжелых металлов и нейтрализовать последствия радиоактивного воздействия.

Противопоказания

Любое природное лекарство обладает не только полезными свойствами, но и противопоказаниями. Арбузные семечки нельзя употреблять беременным женщинам из-за чрезмерного содержания белка, кормящим мамам, детям до 3-летнего возраста, при заболеваниях поджелудочной железы, при ожирении ввиду высокой калорийности, при заболеваниях мочеполовой системы, при диабете. Хотя продукт снижает сахар, его применение недопустимо без разрешения эндокринолога.

ГБУЗ «Республиканский центр медицинской профилактики».

Понедельник, 5 октября

7 5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жить здорово! 16+. 10.55 Модный приговор 6+. 12.15, 17.00, 1.10, 3.05 Время покажет 16+. 15.15 Давай поженемся! 16+. 16.00 Мужское / Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 На самом деле 16+. 19.45 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Гадалка». 22.30 Док-ток 16+. 23.30 Вечерний Ургант 16+. 0.10 Познер 16+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55 Т/с «Тайны следствия». 17.15 Андрей Малахов. Прямой эфир 16+. 21.20 Т/с «Спаская». 23.30 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+.

НТВ 5.05 Т/с «Мухтар. Новый след». 6.00 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.40 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч». 13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00 Место встречи 16+. 16.25 ДНК 16+. 18.30, 19.40 Т/с «Пёс». 21.20 Т/с «Старые кадры». 23.50 Основано на реальных событиях 16+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.40 Новости культуры. 6.35 Пешком... 12+. 7.05 Другие Романовы 12+. 7.35, 18.35, 1.00 Д/ф «Кровь кланов». 8.35 Цвет времени 12+. 8.45 Х/ф «Учитель музыки». 10.15 Наблюдатель 12+. 11.10, 0.00 Д/ф «Вспоминая Раневскую». 12.15 Д/ф «Павел Попович. Космический хулиган». 12.50 Большие и маленькие 12+. 15.05 Новости, подробно, арт 12+. 15.20 Агора 12+. 16.25 Х/ф «Расписание на послезавтра». 17.50, 2.00 Музыка барокко 12+. 19.45 Главная роль 12+. 20.05 Правила жизни 12+. 20.30 Спокойной ночи, малыши! 0+. 20.45 Острова 12+. 21.30 Сати. Нескучная классика... 12+. 22.15 Х/ф «Пикассо». 23.10 Мастерская архитектуры Андрея Чернихова 12+.

МАТЧ! 6.00, 8.55, 11.55, 14.00, 15.15, 17.05, 18.50, 21.25 Новости. 6.05, 13.00, 15.20, 18.05, 0.00 Все на Матч! 16+. 9.45 Где рождаются чемпионы. Михаил Алоян 12+. 10.15 «Открытый футбол. Владимир Федотов». 12+. 10.35 После футбола с Георгием Черданцевым 12+. 11.30, 23.35 «Спартак» - «Зенит». Live». 12+. 12.00 Жизнь после спорта 12+. 12.30, 5.30 Моя игра 12+. 14.05 Смешанные единоборства. 16+. 16.05 Драмы большого спорта. Людмила Пахомова 12+. 16.35 Жесткий спорт 12+. 17.10 Рождённые побеждать. Всеволод Бобров 12+. 18.55 Хоккей. 21.35 Футбол. 0+. 22.50 Тотальный футбол 12+. 0.45 Футбол. 0+.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.20 Известия 16+. 5.25, 5.45, 6.30, 7.20, 8.05 Т/с «Улицы разбитых фонарей-8». 9.25 - 16.30 Т/с «Чужой район -3». 17.45, 18.35 Т/с «Барс». 19.20 - 0.30 Т/с «След». 23.10 Т/с «Свои-3». 0.00 Известия. Итоговый вып. 16+. 1.15-4.30 Т/с «Детективы».

Вторник, 6 октября

7 5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жить здорово! 16+. 10.55 Модный приговор 6+. 12.15, 17.00, 1.10, 3.05 Время покажет 16+. 15.15 Давай поженемся! 16+. 16.00 Мужское / Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 На самом деле 16+. 19.45 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Гадалка». 22.30 Док-ток 16+. 23.30 Вечерний Ургант 16+. 0.10 К 125-летию поэта. «Есенин» 16+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55 Т/с «Тайны следствия». 17.15 Андрей Малахов. Прямой эфир 16+. 21.20 Т/с «Спаская». 23.30 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+.

НТВ 5.05 Т/с «Мухтар. Новый след». 6.00 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.40 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч». 13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00 Место встречи 16+. 16.25 ДНК 16+. 18.30, 19.40 Т/с «Пёс». 21.20 Т/с «Старые кадры». 23.50 Основано на реальных событиях 16+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.40 Новости культуры. 6.35 Пешком... 12+. 7.05, 20.05 Правила жизни 12+. 7.35, 18.35, 1.15 Д/ф «Кровь кланов». 8.35, 12.25 Красивая планета 12+. 8.50, 16.30 Х/ф «Профессия - следователь». 10.15 Наблюдатель 12+. 11.10, 0.00 Д/ф «Вспоминая Раневскую». 12.30, 22.15 Х/ф «Пикассо». 13.40 Игра в бисер 12+. 14.20 Д/ф «Александр Шиллов. Реалист». 15.05 Новости, подробно, кино 12+. 15.20 Пятное измерение 12+. 15.50 Сати. Нескучная классика... 12+. 17.40 Цвет времени 12+. 17.50, 2.10 Музыка барокко 12+. 19.45 Главная роль 12+. 20.30 Спокойной ночи, малыши! 0+. 20.45 Искусственный отбор 12+. 21.30 Белая студия 12+. 23.10 Мастерская архитектуры Андрея Чернихова 12+.

МАТЧ! 6.00, 8.55, 12.00, 13.45, 15.15, 17.05, 19.05, 21.55 Новости. 6.05, 12.05, 18.25, 22.05, 0.30 Все на Матч! 9.00 Профессиональный бокс. 16+. 9.45, 17.10 Футбол. 0+. 11.00 Футбол. 0+. 11.30 Футбол. 0+. 12.45, 5.30 Моя игра 12+. 13.15 Жизнь после спорта. Ирина Скворцова 12+. 13.50 Смешанные единоборства. 16+. 15.20 Все на регби! 12+. 15.50 «Открытый футбол. Владимир Федотов». 12+. 16.10 «Спартак» - «Зенит». Live». 12+. 16.35 Правила игры 12+. 19.10 Хоккей. Прямая трансляция. 22.25 Профессиональный бокс. 1.15 Футбол.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.15 Известия 16+. 5.40-8.00 Т/с «Литейный». 9.25-13.25 Т/с «Улицы разбитых фонарей-8». 12.55 Билет в будущее 0+. 13.45-16.30 Т/с «Чужой район -3». 17.45, 18.35 Т/с «Барс». 19.20-0.30 Т/с «След». 23.10 Т/с «Свои-3». 0.00 Известия. Итоговый вып 16+.

Среда, 7 октября

7 5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жить здорово! 16+. 10.55 Модный приговор 6+. 12.15, 17.00, 1.10, 3.05 Время покажет 16+. 15.15 Давай поженемся! 16+. 16.00 Мужское / Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 На самом деле 16+. 19.45 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Гадалка». 22.30 Док-ток 16+. 23.30 Вечерний Ургант 16+. 0.10 К 125-летию поэта. «Есенин» 16+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55 Т/с «Тайны следствия». 17.15 Андрей Малахов. Прямой эфир 16+. 21.20 Т/с «Спаская». 23.30 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+.

НТВ 5.05 Т/с «Мухтар. Новый след». 6.00 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.40 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч». 13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00 Место встречи 16+. 16.25 ДНК 16+. 18.30, 19.40 Т/с «Пёс». 21.20 Т/с «Старые кадры». 23.50 Основано на реальных событиях 16+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.40 Новости культуры. 6.35 Пешком... 12+. 7.05, 20.05 Правила жизни 12+. 7.35, 18.35, 0.55 Д/ф «Кровь кланов». 8.35, 2.45 Красивая планета 12+. 8.50, 16.30 Х/ф «Профессия - следователь». 10.15 Наблюдатель 12+. 11.10 70 лет Владимиру Молчанову 12+. 12.10 Х/ф «Пикассо». 13.05 Д/ф «Людмила Фетилова. Запомните меня вёсёлой...». 13.35 Искусственный отбор 12+. 14.15 Д/ф «Мир, который придумал Бор». 15.05 Новости, подробно, кино 12+. 15.20 Роберто Росселлини, Ингрид Бергман «Жанна Д'Арк на корабле». 15.50 Белая студия 12+. 17.40, 1.50 Музыка барокко 12+. 19.45 Главная роль 12+. 20.30 Спокойной ночи, малыши! 0+. 20.45 Абсолютный слух 12+. 21.30 Власть факта 12+. 22.10 Т/с «Убийства по алфавиту». 23.10 Мастерская архитектуры Андрея Чернихова 12+.

МАТЧ! 6.00, 8.55, 12.00, 13.45, 15.15, 17.10, 18.50 Новости. 6.05, 12.05, 15.20, 18.00, 21.25, 0.10 Все на Матч! 9.00 Профессиональный бокс и ММА. Итоги сентября 16+. 10.00 Где рождаются чемпионы. Билал Махов 12+. 10.30 Правила игры 12+. 11.00 Футбол. 0+. 11.30 Футбол. 0+. 12.45, 5.30 Моя игра 12+. 13.15 Жизнь после спорта. Анна Чичерова 12+. 13.50 Смешанные единоборства. 18.55 Хоккей. 22.05 Футбол. 1.00 Футбол. 0+.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.30 Известия 16+. 5.25-10.20 Т/с «Улицы разбитых фонарей-8». 11.15-16.30 Т/с «Улицы разбитых фонарей-9». 17.45, 18.35 Т/с «Барс». 19.20, 20.05, 20.50, 21.35, 22.20, 0.30 Т/с «След». 23.10 Т/с «Свои-3». 0.00 Известия. Итоговый вып. 16+. 1.15, 1.55, 2.25, 3.00, 3.40, 4.05, 4.30 Т/с «Детективы».

Четверг, 8 октября

7 5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жить здорово! 16+. 10.55 Модный приговор 6+. 12.15, 17.00, 1.20, 3.05 Время покажет 16+. 15.15 Давай поженемся! 16+. 16.00 Мужское / Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 На самом деле 16+. 19.45 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Гадалка». 22.30 Большая игра 16+. 23.40 Вечерний Ургант 16+. 0.20 К 125-летию поэта. «Есенин» 16+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55 Т/с «Тайны следствия». 17.15 Андрей Малахов. Прямой эфир 16+. 21.20 Т/с «Спаская». 23.30 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+.

НТВ 5.05 Т/с «Мухтар. Новый след». 6.00 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.40 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч». 13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00 Место встречи 16+. 16.25 ДНК 16+. 18.30, 19.40 Т/с «Пёс». 21.20 Т/с «Старые кадры». 23.50 ЧП. Расследование 16+. 0.20 Крутая история 12+. 1.15 Место встречи 16+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.40 Новости культуры. 6.35 Пешком... 12+. 7.05, 20.05 Правила жизни 12+. 7.35, 18.35, 1.00 Д/ф «Кровь кланов». 8.35, 2.45 Красивая планета 12+. 8.50, 16.30 Х/ф «Профессия - следователь». 10.15 Наблюдатель 12+. 11.10, 0.00 Х/ф «День цирка на ВДНХ». 12.10, 22.10 Т/с «Убийства по алфавиту». 13.10, 2.40 Красивая планета 12+. 13.25 Абсолютный слух 12+. 14.05 Д/ф «Абрам да Марья». 15.05 Новости, подробно, кино 12+. 15.20 Пряничный домик 12+. 15.45 2 Верник 2 12+. 17.45, 1.55 Музыка барокко 12+. 19.45 Главная роль 12+. 20.30 Спокойной ночи, малыши! 0+. 20.45 Д/ф «Гардемарины, вперед!». 21.25 Невидимые слёзы». 21.25 Энигма 12+. 23.10 Мастерская архитектуры Андрея Чернихова 12+.

МАТЧ! 6.00, 8.55, 12.00, 13.45, 15.15, 17.10, 18.50 Новости. 6.05, 12.05, 15.20, 18.55, 0.00 Все на Матч! 9.00 Профессиональный бокс. 16+. 10.00 Где рождаются чемпионы. Тагир Хайбулаев 12+. 10.30, 17.15 Футбол. 0+. 11.30 Русские легионеры 12+. 12.45, 5.30 Моя игра 12+. 13.15 Жизнь после спорта. Александр Самедов 12+. 13.50 Смешанные единоборства. 16+. 16.10 Большой хоккей 12+. 16.40 Одержимые. Артемий Панарин 12+. 18.15 Все на футбол! Афиша 12+. 19.40 Баскетбол. Прямая трансляция. 21.55 Футбол. 0.45 Профессиональный бокс.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.30 Известия 16+. 5.40-16.30 Т/с «Улицы разбитых фонарей-9». 8.35 День ангела 0+. 17.45, 18.35 Т/с «Барс». 19.20 - 0.30 Т/с «След». 23.10 Т/с «Свои-3». 0.00 Известия. Итоговый вып. 16+. 1.15, 1.55, 2.25, 3.00, 3.40, 4.05, 4.30 Т/с «Детективы».

Пятница, 9 октября

7 5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жить здорово! 16+. 10.55, 2.40 Модный приговор 6+. 12.15, 17.00 Время покажет 16+. 15.15, 3.30 Давай поженемся! 16+. 16.00, 4.10 Мужское / Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 Человек и закон 16+. 19.45 Поле чудес 16+. 21.00 Время. 21.30 Голос 12+. 23.30 Вечерний Ургант 16+. 0.25 Х/ф «Джон и Йоко. «Выше нас только небо».

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55 Т/с «Тайны следствия». 17.15 Андрей Малахов. Прямой эфир 16+. 21.20 Юморина 2020 г. 16+. 0.40 Х/ф «Исцеление».

НТВ 5.05 Т/с «Мухтар. Новый след». 6.00 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч». 13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00 Место встречи 16+. 16.25 ДНК 16+. 17.25 Жди меня 12+. 18.20, 19.40 Т/с «Пёс». 21.20 Т/с «Старые кадры». 23.30 Своя правда 16+. 1.25 Квартирный вопрос 0+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.40 Новости культуры. 6.35 Пешком... 12+. 7.05 Пателья жизни 12+. 7.35 Д/ф «Германия. Замок Розенштайн». 8.05, 16.30 Х/ф «Профессия - следователь». 10.20 Вспомни Ирину Печерникову 12+. 11.50 Д/ф «Первые в мире». 12.05, 21.55 Т/с «Убийства по алфавиту». 14.05 Д/ф «Абрам да Марья». 15.05 Письма из провинции 12+. 15.35 Энигма 12+. 16.15 Красивая планета 12+. 18.25, 1.50 Музыка барокко 12+. 19.45 Х/ф «Карусель». 20.55 Линия жизни 12+. 22.50 2 Верник 2 12+. 0.00 Х/ф «Сезар и Розали».

МАТЧ! 6.00, 8.55, 12.00, 15.15, 17.50, 21.55 Новости. 6.05, 12.05, 15.20, 22.05, 0.30 Все на Матч! 9.00 Профессиональный бокс. 16+. 9.45 Футбол. 0+. 10.30, 23.30 Футбол. 0+. 11.30 Русские легионеры 12+. 12.40 Регби. Прямая трансляция. 14.55, 23.10 «Россия - Швеция. Live». 12+. 15.55 Мини-футбол. 17.55 Футбол. 19.55 Баскетбол. 22.50 Точная ставка 16+. 1.25 Баскетбол.

5 5.00, 9.00, 13.00 Известия 16+. 5.25, 6.10, 6.55, 7.50, 8.40, 9.25, 10.10, 11.05, 12.05, 13.25, 14.20, 15.20, 16.15 Т/с «Улицы разбитых фонарей-9». 8.55 Билет в будущее 0+. 17.10, 18.05 Т/с «Барс». 18.55, 19.45, 20.35, 21.20, 22.10, 23.00, 0.45 Т/с «След». 23.45 Светская хроника 16+. 1.30, 2.05, 2.30, 3.05, 3.25, 4.00, 4.30 Т/с «Детективы».

Суббота, 10 октября

7 6.00 Доброе утро. Суббота. 9.00 Умницы и умники 12+. 9.45 Слово пастыря 0+. 10.00, 12.00 Новости. 10.15 101 вопрос взрослому 12+. 11.15, 12.15 Видели видео? 6+. 13.55 На дачу! 6+. 15.00 Кто хочет стать миллионером? 12+. 16.20 Фигурное катание. Прямой эфир. 17.20 Ледниковый период 0+. 21.00 Время. 21.20 Сегодня вечером 16+. 23.00 Лобода. Суперстар-шоу! 16+. 1.20 Наедине со всеми 16+.

РОССИЯ 5.00 Утро России. Суббота 12+. 8.00 Вести. Местное время. 8.20 Местное время. Суббота. 8.35 По секрету всему свету 12+. 9.00 Всероссийский потребительский проект «Тест» 12+. 9.25 Пятёрка на одно 12+. 10.10 Сто к одному 12+. 11.00 Вести. 11.30 Юмор! Юмор! Юмор!!! 16+. 12.30 Доктор Мясников 12+. 13.40 Х/ф «Мишель». 18.00 Привет, Андрей! 12+. 20.00 Вести в субботу. 21.00 Х/ф «Таксистка».

НТВ 5.00 ЧП. Расследование 16+. 5.30 Х/ф «Звезда». 7.20 Смотр 0+. 8.00, 10.00, 16.00 Сегодня. 8.20 Готовим с Алексеем Зиминим 0+. 8.45 Кто в доме хозяин? 16+. 9.25 Едим дома 0+. 10.20 Главная дорога 16+. 11.00 Живая еда с Сергеем Малозёмовым 12+. 12.00 Квартирный вопрос 0+. 13.00 Наш ПотребНадзор 16+. 14.00 Поедем, поедим! 0+. 15.00 Своя игра 0+. 16.20 Следствие вели... 16+. 18.00 По следу монстра 16+. 19.00 Центральное телевидение 16+. 20.20 Ты не поверишь! 16+. 21.20 Секрет на миллион 16+. 23.25 Международная пирамида 16+. 0.15 Квартирник НТВ у Маргулиса 16+.

К 6.30 Библиейский сюжет 12+. 7.05 М/ф «Верне-Верь». «Тиренок на подсолнухе». «Не люблю - не слушай». «Архангельские новеллы». «Волшебное кольцо». 8.20 Х/ф «Карусель». 9.30 Обыкновенный концерт с Эдуардом Эфириным 12+. 9.55 Д/ф «Святые Кремля». 10.25 Х/ф «Белорусский вокзал». 12.05 Пятное измерение 12+. 12.35 Черные дыры, белые пятна 12+. 13.20 Д/ф «Династия». 14.10 Д/ф «Ехал грека... Путешествие по настоящей России». 15.00 Д/ф «Георгий Франгулян. О скульптуре». 15.55 Х/ф «Обыкновенный человек». 17.30 Большие и маленькие 12+. 19.30 Х/ф «Стэнли и Айрис». 21.15 Д/ф «История научной фантастики с Джеймсом Кэмероном». 22.00 Агора 12+. 23.00 Спектакль «Маскарад».

МАТЧ! 6.00 Профессиональный бокс. Денис Лебедев против Латифа Кайоде. Трансляция из Казани 16+. 7.00, 12.05, 15.00, 17.10, 23.45 Все на Матч! 9.00 Дома легионеров 12+. 9.30 Автоспорт. 10.30, 12.00, 14.55, 17.05, 21.00 Новости. 10.40 Автоспорт. 11.40 «Россия - Эстония. Live». 12+. 12.55 Баскетбол. 15.55 Формула-1. 17.25 Хоккей. 19.55 Смешанные единоборства. 16+. 21.10 Все на футбол! 12+. 21.35 Футбол. Лига наций.

5 5.00, 5.30, 5.55, 6.20, 6.50 Т/с «Детективы». 7.25, 0.55 Х/ф «Новые приключения неуловимых». 9.00 Светская хроника 16+. 10.00-12.30 Т/с «Барс». 13.20-23.15 Т/с «След». 0.00 Известия. Главное 16+.

Воскресенье, 11 октября

7 5.10, 6.10 Х/ф «Приходите завтра...». 6.00, 10.00, 12.00 Новости. 6.55 Играй, гармонь любимая! 12+. 7.40 Часовой 12+. 8.10 Здоровье 16+. 9.20 Непутевые заметки 12+. 10.15 Жизнь других 12+. 11.15, 12.15 Видели видео? 6+. 13.55 На дачу! 6+. 15.10 К юбилею Виктора Павлова. «Между ангелом и бесом» 12+. 16.10 Праздничный концерт к Дню работника сельского хозяйства 12+. 17.50 Фигурное катание. Кубок России 2020 г. Женщины. Произвольная программа. Прямой эфир. 19.10 Три аккорда 16+. 21.00 Время. 21.40 Футбол. Прямой эфир. 23.40 Х/ф «Плы-вие, мужики». 1.25 Наедине со всеми 16+.

РОССИЯ 4.30, 1.30 Х/ф «Обет молчания». 6.00, 3.10 Х/ф «Райский уголок». 8.00 Местное время. Воскресенье. 8.35 Устами младенца 12+. 9.20 Когда все дома с Тимуром Кизяковым 12+. 10.10 Сто к одному 12+. 11.00 Вести. 11.30 Х/ф «Сердечная недостаточность». 13.35 Х/ф «Нет жизни без тебя». 17.50 Удивительные люди. Новый сезон 12+. 20.00 Вести недели. 22.00 Москва. Кремль. Путин 12+. 22.40 Воскресный вечер с Владимиром Соловьёвым 12+.

НТВ 5.05 Х/ф «Тонкая штука». 6.40 Центральное телевидение 16+. 8.00, 10.00, 16.00 Сегодня. 8.20 У нас выигрывают! 12+. 10.20 Первая передача 16+. 11.00 Чудо техники 12+. 11.50 Дачный ответ 0+. 13.00 Наш ПотребНадзор 16+. 14.05 Однажды... 16+. 15.00 Своя игра 0+. 16.20 Следствие вели... 16+. 18.00 Новые русские сенсации 16+. 19.00 Итоги недели. 20.10 Ты супер! 6+. 22.55 Звезды сошлись 16+.

К 6.30 М/ф «Загадочная планета». «Петух и краски». «Бюро находок». 7.40 Х/ф «Обыкновенный человек». 9.15 Обыкновенный концерт с Эдуардом Эфириным 12+. 9.45 Мы - граммотей! 12+. 10.25 Х/ф «Сапоги всмятку». 11.50 Острова 12+. 12.30 Письма из провинции 12+. 13.00 Диалоги о животных 12+. 13.40 Другие Романовы 12+. 14.10 Игра в бисер 12+. 14.55, 1.25 Х/ф «Девушка на борту». 16.30 Больше, чем любовь 12+. 17.10 Пешком... 12+. 17.35 Д/ф «Властилино оркестра. Евгений Мравинский». 18.30 Романтика романа 12+. 19.30 Новости культуры. 20.10 Д/ф «Елизавета». 21.05 Х/ф «Белорусский вокзал». 22.45 Опера «Аида».

МАТЧ! 6.00 Профессиональный бокс. 7.00, 14.00, 17.10, 23.45 Все на Матч! 9.00, 9.30 Смешанные единоборства. 16+. 10.35 Профессиональный бокс. 16+. 11.35, 14.45, 17.05, 18.25, 21.00 Новости. 11.40 Волейбол. 14.50 Формула-1. 18.30, 21.10 Все на футбол! 12+. 18.50 Футбол. 21.35 Футбол. Прямая трансляция. 0.30 Футбол.

5 5.00, 5.15, 6.00, 6.45, 7.35 Т/с «Литейный». 8.25-22.15 Т/с «Чужой район -3». 23.10 Х/ф «Беглецы». 0.55, 1

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрация местного самоуправления Моздокского района сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона, уполномоченный орган: Администрация местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания (далее – Организатор аукциона). РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, адрес электронной почты: zem.otdel@yandex.ru.

Реквизиты решения о проведении аукциона:

- **ЛОТ №1** - распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 14.09.2020 г. №668 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, за чертой с. Комарово, примыкающей с северной стороны к земельному участку с кадастровым номером 15:01:0303001:159»;

- **ЛОТ №2** - распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 14.09.2020 г. №667 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с. Комарово, у южной межи участка с кадастровым номером 15:01:0303001:32»;

- **ЛОТ №3** - распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 14.09.2020 г. №669 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, ст. Черноморская»;

- **ЛОТ №4** - распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 14.09.2020 г. №671 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с. Ново-Георгиевское, у западной окраины села, с правой стороны автодороги Ставрополь – Крайновка, в районе кладбища».

Предмет торгов:

ЛОТ №1 - земельный участок с кадастровым номером 15:01:0303001:179, площадью 6070,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, за чертой с. Комарово, примыкающей с северной стороны к земельному участку с кадастровым номером 15:01:0303001:159; категория земель - «Земли сельскохозяйственного назначения»; вид разрешенного использования – «Сельскохозяйственное использование», «Животноводство», осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 5 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: градостроительный регламент не установлен.

Технические условия подключения к се-

тям инженерно-технического обеспечения: для земель сельскохозяйственного назначения не требуются.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 45995,0 руб. (сорок пять тысяч девятьсот девяносто пять рублей 00 коп.).

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 9199,0 руб. (девять тысяч сто девяносто девять рублей 00 копеек).

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 1380,0 руб. (одна тысяча триста восемьдесят рублей 00 копеек).

ЛОТ №2 - земельный участок с кадастровым номером 15:01:0303001:178, площадью 61032,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с. Комарово, у южной межи участка с кадастровым номером 15:01:0303001:32; категория земель - «Земли сельскохозяйственного назначения»; вид разрешенного использования – «Сельскохозяйственное использование», «Животноводство», осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 5 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: градостроительный регламент не установлен.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: для земель сельскохозяйственного назначения не требуются.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 7812,0 руб. (семь тысяч восемьсот двенадцать рублей 00 коп.).

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 1562,0 руб. (одна тысяча пятьсот шестьдесят два рубля 00 копеек).

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 234,0 руб. (двести тридцать четыре рубля 00 копеек).

ЛОТ №3 - земельный участок с кадастровым номером 15:01:0000000:1786, площадью 9500,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, ст. Черноморская; категория земель - «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Сельскохозяйственное использование», «садоводство», осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 5 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: градостроительный регламент не установлен.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: не требуются.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 3724,0 руб. (три тысячи семьсот двадцать четыре рубля 00 коп.).

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 745,0 руб. (семьсот сорок пять рублей 00 копеек).

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 112,0 руб. (сто двенадцать рублей 00 копеек).

ЛОТ №4 - земельный участок с кадастровым номером 15:01:0202006:287, площадью 19833,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с. Ново-Георгиевское, у западной окраины села, с правой стороны автодороги Ставрополь – Крайновка, в районе кладбища; категория земель - «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Сельскохозяйственное использование», «Животноводство», осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 5 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: градостроительный регламент не установлен.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: не требуются.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 9718,0 руб. (девять тысяч семьсот восемнадцать рублей 00 коп.).

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 1944,0 руб. (одна тысяча девятьсот сорок четыре рубля 00 копеек).

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 292,0 руб. (двести девяносто два рубля 00 копеек).

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, и по иным основаниям, установленным гражданским законодательством. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется в газете «Время, события, документы», на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и Администрации местного самоуправления Моздокского района в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

в течение всего срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона, но не позднее 5 (пяти) дней до окончания указанного срока, любое заинтересованное лицо по предварительному согласованию даты и времени с Администрацией местного самоуправления Моздокского района имеет право осмотра земельных участков на местности. Для этого необходимо обратиться в Администрацию местного самоуправления Моздокского района по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, с письменным заявлением или с момента публикации информационного сообщения по указанному местоположению земельно-

го участка в любое время самостоятельно.

Заявка об участии в аукционе:

заявки на участие в аукционе принимаются с 30.09.2020 г. по 26.10.2020 г. (прием прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона), с 9 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. по московскому времени, ежедневно, кроме субботы и воскресенья, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1.

Документы, представляемые заявителем для участия в аукционах:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки представлена в приложении №3 к настоящему извещению);

- нотариально заверенные копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет Администрации местного самоуправления Моздокского района – не позднее 26.10.2020 г., 17 часов 00 мин. по московскому времени.

Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе: получатель задатка - УФК по РСО-Алания, г. Владикавказ (Администрация местного самоуправления Моздокского района). Код 5221110501310000120, расчетный счет №4010181010000010005 ГРКЦ НБ РСО-Алания Банка России, г.Владикавказ. БИК 049033001, ИНН 1510007380, КПП 151001001, ОКТМО 906304_____.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п.13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством

(Продолжение – на 6-й стр.)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(Продолжение. Начало – на 5-й стр.)

порядке договора аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

Дата, место и время определения участников аукциона: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 29.10.2020 г., 15 часов 00 минут по московскому времени.

Порядок определения участников аукциона: в день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении аукциона, комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводятся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представленные недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном в статье 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на

участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона: по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 30.10.2020 года, в 15 час. 00 мин. по московскому времени.

Порядок проведения аукционов:

а) аукцион ведет организатор торгов;

б) аукцион начинается с оглашения организатором торгов наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения организатором торгов начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену организатор торгов назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены организатор торгов называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем организатор торгов объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным организатором торгов ежегодным размером арендной платы, организатор торгов повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается;

е) по завершении аукциона организатор торгов объявляет установленный размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется организатором аукциона и подписывается в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Победитель аукциона производит оплату

годового размера арендной платы, определенного на аукционе, в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного

аукциона могут быть изменены.

Проекты договоров аренды земельного участка, приложения №1, №2.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за подключение, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, можно по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, тел. 3-17-27.

**Глава Администрации
О. ЯРОВОЙ.**

Приложение №1
(лоты 3, 4)

Договор аренды земельного участка № _____

г. Моздок « _____ » _____ 20__ г.

Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № _____ от _____ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01: _____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - « _____ »; вид разрешенного использования - _____.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.

2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с протоколом о результатах торгов и составляет: _____ руб. _____ рублей _____ копеек.

3.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему Договору.

3.3. Оставшаяся сумма арендной платы за вычетом суммы задатка составляет _____ руб. (_____) рублей и перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка до _____.

3.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке не реже одного раза в год менять размер ежегодной платы по результатам рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ», сообщив об этом письменно арендатору за один месяц.

3.5. Арендная плата, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, за последующие годы строительства вносится Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года; путем перечисления на счёт:

Банк: ГРКЦ НБ РЕСП. СЕВ. ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ Г. ВЛАДИКАВКАЗ.

Расчётный счёт №40101810100000010005. Код: 52211105013100000 120.

Получатель: УФК по РСО-Алания, г. Владикавказ

(Администрация местного самоуправления Моздокского района).

ИНН: 1510007380, КПП: 1510010011, ОКТМО 906304 _____.

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:

- при использовании земельного участка не по целевому назначению;
- при использовании способами, приводящими к его порче;
- при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа;
- в случае неисполнения п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.5 настоящего Договора и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.4.5, 4.4.6, требовать расторжения Договора, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объёме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приёма-передачи не позднее чем в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.4.

4.2.4. Своевременно производить перерасчёт арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объёме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешённым использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на прилегающей к Участку территории, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.6. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов,

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**Договор аренды земельного участка № _____**

для юридических лиц – также о смене руководителя.

4.4.8. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке, в 3-месячный срок после заключения настоящего договора.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет и в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя или по решению суда по основаниям и в порядке, установленным гражданским и земельным законодательством и настоящим Договором.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приема-передачи.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия Договора

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

8.2. Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

9. Реквизиты Сторон:

Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	Арендатор _____
---	---------------------------

10. Подписи Сторон

Арендодатель _____	Арендатор _____
------------------------------	---------------------------

Акт приема-передачи земельного участка

г. Моздок _____ « ____ » 20__ г.
На основании договора аренды земельного участка № ____ от ____ 20__ г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - « _____»; вид разрешенного использования – _____.

Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	Арендатор _____
---	---------------------------

Приложение №2
(лоты 1, 2)

Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения № _____

г. Моздок _____
Администрация местного самоуправления Моздокского района (363750, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, № 37; ИНН 1510007380, КПП 151001001, ОГРН 1021500002556, зарегистрирован Инспекцией Федеральной налоговой службы по Моздокскому району Республики Северная Осетия-Алания 17.12.2002 года) в лице главы Администрации Ярового Олега Дмитриевича, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемая (ый) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № ____ от ____ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - « _____»; вид разрешенного использования – _____.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с ____ 20__ г. по ____ 20__ г.
2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с протоколом о результатах торгов и составляет: _____ руб. _____ рублей _____ копеек.

3.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему Договору.

3.3. Оставшаяся сумма арендной платы за вычетом суммы задатка составляет _____ руб. (_____) рублей и перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка до _____.

3.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке не реже одного раза в год менять размер ежегодной платы по результатам рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ», сообщив об этом письменно арендатору за один месяц.

3.5. Арендная плата, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, за последующие годы строительства вносится Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года путем перечисления на счёт:

Банк: ГРКЦ НБ РЕСП. СЕВ. ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ, Г. ВЛАДИКАВКАЗ.

Расчётный счёт №4010181010000010005. Код: 52211105013100000 120.

Получатель: УФК по РСО-Алания, г. Владикавказ

(Администрация местного самоуправления Моздокского района).

ИНН: 1510007380, КПП: 1510010011, ОКТМО: 906304 _____.

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:

- при использовании земельного участка не по целевому назначению;

- при использовании способами, приводящими к его порче, если Арендатор допустил снижение уровня плодородия почвы;

- при невнесении арендной платы два раза подряд по истечении установленного Договором срока платежа;

- в случае неисполнения п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.5. настоящего Договора и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию сданного в аренду земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.9, требовать расторжения Договора и изъятия земельного участка, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить дополнительное соглашение на продление аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц до истечения срока действия Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Провести в течение календарного года, с момента заключения договора, агрохимическое обследование земель арендуемого участка для установления уровня фактического плодородия и получения агрохимического паспорта на него в порядке, установленном законодательством.

4.4.4. Произвести разработку проекта внутрихозяйственного землеустройства для установления требований по осуществлению мероприятий по стабилизации и воспроизводству плодородия почв.

4.4.5. По истечении каждых 5 лет аренды земельного участка проводить очередное агрохимическое обследование почв земельного участка для получения обновленного агрохимического паспорта. Обязательна передача обновленного агрохимического паспорта при прекращении арендных отношений по использованию земель Арендодателю.

4.4.6. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.7. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.8. В случае, если на предоставляемом земельном участке находится незавершенный строительством объект, после его ввода в эксплуатацию в 10-дневный срок известить об этом Арендодателя.

4.4.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке.

4.4.10. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.11. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц - также о смене руководителя.

4.4.12. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет и в порядке, предусмотренном п.3.2 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя или по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством, а также по желанию Арендатора, сообщенному Арендодателю письменно за месяц.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приема-передачи.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Ограничения в использовании участка

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

8.2. При аренде земельного участка на срок более чем пять лет Арендатор земельного участка имеет право, если иное не установлено федеральными законами, в пределах срока договора аренды земельного участка передавать свои права и обязанности по этому договору третьему лицу без согласия Арендодателя земельного участка при условии его письменного уведомления в срок не более 10 дней.

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

9. Реквизиты Сторон:

Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	Арендатор _____
---	---------------------------

10. Подписи Сторон

Арендодатель _____	Арендатор _____
------------------------------	---------------------------

(Окончание – на 8-й стр.)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(Окончание. Начало – на 5–7 стр.)

Акт приема-передачи земельного участка

г. Моздок «_____» 20__ г.
 На основании договора аренды земельного участка № _____ от _____ 20__ г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - «_____»; вид разрешенного использования – _____.

Арендодатель

Арендатор

Администрация местного самоуправления Моздокского района.

Юридический адрес:

РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.

Приложение №3

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Претендент: _____
(Ф.И.О., наименование юридического лица)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: _____
Серия _____, № _____, выдан «_____» _____ г.

(кем выдан)

Место регистрации: _____
Телефон _____ Индекс _____ ИНН _____

(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____, рег. № _____,

дата регистрации «_____» _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию: _____

Место выдачи: _____

ИНН _____ КПП _____

Юридический адрес: _____

Телефон _____, Факс _____, Индекс _____

Представитель претендента: _____

(Ф.И.О. или наименование)

Документ, на основании которого действует представитель претендента: _____

(далее – претендент), принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - «_____»; вид разрешенного использования – _____

(далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном _____ (дата) в газете _____ года на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора аукциона – www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный ЗК РФ.

В случае признания победителем аукциона:

подписать протокол по итогам аукциона;

уплатить размер ежегодной арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона; заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

с данными об организаторе аукциона;

о предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);

о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);

о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;

об уплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;

о порядке определения победителя;

с порядком отмены аукциона;

с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра в порядке, установленном извещением о проведении аукциона. Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка.

Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

расчетный счет _____

наименование банка _____

БИК банка _____

корр./сч. _____

ИНН получателя _____

ОГРН получателя _____

получатель платежа _____

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями

Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных».

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведе-

нии аукциона _____

(перечень прилагаемых документов)

Подпись Претендента (полномочного представителя Претендента)

_____ / _____

Заявка принята Администрацией местного самоуправления Моздокского района.

Время и дата принятия заявки:

Час: _____ мин. _____ «_____» _____ 20__ г.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона

_____ / _____

АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ ИНФОРМИРУЕТ

о наличии для предоставления в аренду земельных участков с видом разрешенного использования:

- «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных, площадью 1269 кв. м, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос.Черноярский, у задней межи участков по пер. Степному, 8 и 8 «а»;

- «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных, площадью 1200 кв. м, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, с.Троицкое, ул. Молодежная, 56;

- «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных, площадью 1674 кв. м, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, с. Кизляр, ул. Джанибекова, 2;

- «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных, площадью 1273 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с. Виноградное, между земельными участками по ул. Советской, 57, с кадастровым номером 15:01:2201014:6, и ул. Советской, 63, с кадастровым номером 15:01:2201014:46;

- «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных, площадью 944 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Черноярский, ул. Шоссейная, напротив дома №42;

- «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных,

площадью 941 кв. м, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, с. Кизляр, ул. Степная, 4;

- «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных, площадью 1000 кв. м, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Лесная, 43;

- «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных, площадью 1000 кв. м, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. К.М. Мисикова, 24;

- «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных, площадью 1996 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Притеречный, у задней межи участка по пер. Спортивному, №1;

- «Сельскохозяйственное использование», «Растениеводство», площадью 27284 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, за чертой пос. Черноярского, у северо-восточной окраины населенного пункта;

- «Сельскохозяйственное использование», «Животноводство», площадью 162965 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, за чертой ст. Павлодольской, у юго-восточной окраины села, с правой стороны автотороги Моздок – Виноградное;

- «Сельскохозяйственное использование», «Птицеводство», площадью 55367 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, за чертой ст. Луковской, у западной окраины села, у задней межи ул. Казачьей;

- «Сельскохозяйственное использование», «Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках», площадью 1200 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, у западной окраины с. Кизляр (участок №2).

Прием заявлений на предоставление в аренду указанных земельных участков осуществляется в электронной или письменной форме по адресу: г. Моздок, ул. Кирова, 37, каб. №1 (адрес электронной почты – zem.otdel@yandex.ru), с 9-00 до 13-00 с понедельника по четверг в течение 30 дней от даты публикации настоящего объявления.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером **Фединым Сергеем Георгиевичем**, РСО-Алания, г. Моздок, ул. Садовая, 49-а, третий этаж, офис №14, тел. 8(919)4293007, адрес электронной почты: fsg1956@yandex.ru, в отношении земельного участка с кадастровым №15:01:3201039:25, расположенного по адресу: Моздокский район, ст. Терская, ул. Молодежная, 2, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является **Висингериев Ахмет Логаевич, ЧР, Надтеречный район, с. Бено-Юрт, ул. Шоссейная, 5 лин., д. 4. Тел. 8(965)9177441.**

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Моздок, ул. Садовая, 49-а, 3 этаж, офис №14, 3 ноября 2020 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого пла-

на земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Моздок, ул. Садовая, 49-а, третий этаж, офис №14, тел. 8-919-429-30-07. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются **со 2 октября 2020 г. по 2 ноября 2020 г.** по адресу: г. Моздок, ул. Садовая, 49-а, третий этаж, офис №14, адрес электронной почты: fsg1956@yandex.ru

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 15:01:3201039:5. Моздокский район, ст. Терская, ул. Молодежная, 4.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. 102

ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПРОДАЮ

ЖИВОТНЫХ

♦ ПОРОСЯТ. Тел.: 8(928)4832940, 8(928)6855413. 96

КОРМА

♦ ЯЧМЕНЬ; ОВЕС; ПШЕНИЦУ; КУКУРУЗУ. Тел. 8(928)4936124 (ОГРН 311151003800011). 87

УСЛУГИ

♦ Ремонт СТИРАЛЬНЫХ, ПОСУДОМОЕЧНЫХ МАШИН, ПЫЛЕСОСОВ и ХОЛОДИЛЬНИКОВ всех моделей. Тел.: 8(928)9313277, 8(963)3760738 (ОГРН 304151014700033). 94

♦ РЕМОНТ И ПЕРЕТЯЖКА мягкой МЕБЕЛИ. Перевозка – бесплатно. Тел.: 3-27-52, 8(928)4906889 (Св-во №410151013700059). 93

♦ ВЫКАЧИВАНИЕ поглощающих ЯМ. Тел. 8(928)0740580 (ОГРН 312151019200031). 95

Учредитель - АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ, г. Моздок, ул. Кирова, 37. Издатель - МУП «Моздокский ИИЦ» (г. Моздок, ул. Шаумяна, 110).

Газета зарегистрирована 16 октября 2006 года в Управлении по ЮФО Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Свидетельство ПИ №ФС 10-6346. Адрес редакции, издателя, типографии: 363753, г. Моздок, ул. Шаумяна, 110. Тел.: 3-21-97, 3-27-37, 3-31-31, 3-13-91, 3-26-30, реклама – 3-28-36. Гл. редактор С.В. ТЕЛЕВНОЙ.

Газета выходит один раз в неделю. Цена в розницу – свободная. Индекс 45680. Редакция не вступает в переписку с авторами. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Материалы со знаком © или под рубриками «Деловая информация», «Репутация» печатаются на коммерческой основе. За их содержание редакция ответственность не несет. Газета отпечатана в МУП «Моздокский ИИЦ». Адреса электронной почты: mozdokvest@yandex.ru, для рекламы – mv.reklama@yandex.ru.

Тираж 880 экз. Заказ №1419 Номер подписан в печать в 8.00 (по графику – в 8.00)